

شماره: ۵۱/۱۹۵۲۷.....

تاریخ: ۱۳۹۴/۲/۱۳.....

پوست: **ندارد**.....

باسمه تعالی

جناب آقای

نماینده محترم وزیر و مدیر کل محترم امور اقتصادی و دارایی استان

سلام علیکم

ضمن ارسال تصویر نامه شماره ۱۳۰۴۱ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲ کمیسیون مستند سازی و تعیین بهره بردار اموال غیر منقول دستگاههای اجرایی و چک لیست ضمیمه موضوع نحوه رسیدگی به درخواست های دستگاههای اجرایی در اجرای ماده ۶۹ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت منجمله واگذاری اراضی ملی و دولتی برای طرحهای عمومی و عمرانی و لزوم تکمیل چک لیست و ارائه کلیه مدارک مربوطه مورد اشاره به کارگروه استانی و همچنین ارسال آن به کمیسیون مستند سازی و تعیین بهره بردار اموال غیر منقول دستگاههای اجرایی در صورت تصویب موضوع خواهشمند است دستور فرمایید، مراتب در رسیدگی به پرونده های مطروحه مد نظر قرار گیرد.

فریدون قریانیپور
مدیر کل

معاونت حقوقی رئیس جمهور

کمیسیون مستندسازی و تعیین برودر
(اموال غیر منقول دستگاههای ارباب)



جمهوری اسلامی ایران

ریاست جمهوری

برستان

المع محمد علي محمد و آل محمد

شماره ۱۱۳۰۴

تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۰۲

وزارت امور اقتصادی و دارایی
دبیرخانه مرکزی
۱۳۹۴ / ۲ / ۳
شماره: ۱۲۴۹۲

- | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| استاندار محترم فارس | جناب آقای احمدی | استاندار محترم آذربایجان شرقی | جناب آقای جبارزاده |
| استاندار محترم گزوی | جناب آقای روزبه | استاندار محترم آذربایجان غربی | جناب آقای سعادت |
| استاندار محترم قم | جناب آقای صالحی منش | استاندار محترم اردبیل | جناب آقای خداجوش |
| استاندار محترم کردستان | جناب آقای زاهدی | استاندار محترم مرکزی | جناب آقای قییمی |
| استاندار محترم کرمان | جناب آقای رزم حسینی | استاندار محترم اصفهان | جناب آقای زرگریور |
| استاندار محترم کرمانشاه | جناب آقای رضایی بهادی | استاندار محترم ایلام | جناب آقای مروارید |
| استاندار محترم کهگیلویه و بویراحمد | جناب آقای ظاهری | استاندار محترم بوشهر | جناب آقای سالاری |
| استاندار محترم گلستان | جناب آقای صادقلو | استاندار محترم تهران | جناب آقای هاشمی |
| استاندار محترم گیلان | جناب آقای نجفی | استاندار محترم چهارمحال و بختیاری | جناب آقای سلیمانی دشتکی |
| استاندار محترم لرستان | جناب آقای بازوند | استاندار محترم خراسان رضوی | جناب آقای رشیدنامه |
| استاندار محترم مازندران | جناب آقای فلاح جلودار | استاندار محترم خراسان شمالی | جناب آقای پرویزی |
| استاندار محترم هرمزگان | جناب آقای چادری | استاندار محترم خراسان جنوبی | جناب آقای خلیفه نژاد |
| استاندار محترم همدان | جناب آقای نیک بخت | استاندار محترم خوزستان | جناب آقای مقدادی |
| استاندار محترم یزد | جناب آقای میرمحمدی | استاندار محترم زنجان | جناب آقای انصاری |
| استاندار محترم البرز | جناب آقای طهایی | استاندار محترم سمنان | جناب آقای وکیلی |
| | | استاندار محترم سیستان و بلوچستان | جناب آقای اوسط هاشمی |

با سلام و احترام:

با عنایت به تصویب قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور و نامه های شماره ۹۲/۹۷۷۹۲ مورخ ۹۲/۶/۱۸ و شماره ۹۲/۱۷۷۷۸۹ مورخ ۹۲/۸/۱۰ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (تصاریر بیست) و در اجرای تاکیدات معاون محترم حقوقی رئیس جمهور بشرح نامه شماره ۱۷-۸۲۶ مورخ ۹۲/۱۱/۱۲ به عنوان وزراء محترم و پیرو رونوشت نامه شماره ۱۸۶۳۹۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ به وزارت کشور (تصاویر بیوست) در خصوص تسریع در امر مستندسازی و تثبیت مالکیت دولت بر عرصه، اعیان و حقوق ناشی از اموال غیر منقول دستگاههای اجرایی، خواهشمند است ضمن عنایت شورای محترم برنامه ریزی به اهمیت و حساسیت این امر و لزوم رفع موانع اجرایی آن در منطقه، مقرر فرمایند کلیه دستگاه های اجرایی استان ضمن اهتمام به تهیه فایل رقمی محدوده های در اختیار و ارائه به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور بجهت تأیید و جانمایی آنها در لایه کاداستر و اخذ اسناد مالکیت تک برگی مطابق ماده ۶۹ قانون تنظیم بخشی از مقررات اقدام لازم معمول و نتیجه اقدامات انجام شده را تا پایان خرداد ماه (۹۴/۳/۳۱) به این امور اعلام نمایند.

لازم به یادآوریست که رسیدگی به درخواست دستگاه های اجرایی ملی و استانی در کمیسیون مستندسازی و کمیسیون لوایح دولت جهت تخصیص و واگذاری اراضی ملی و دولتی برای طرح های عمومی و عمرانی در اجرای ماده ۶۹ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت نیز مستلزم تکمیل چک لیست بیوست و ارائه کلیه مدارک مربوط به آن و مستندات موضوع ماده ۸ اصلاحی آیین نامه مستندسازی (به شماره ۱۶۳۷۷۸/ت ۶۶۲۸ مورخ ۸۵/۱۲/۹) و شیوه نامه واگذاری (ابلاغی به شماره ۱۴۹۷۷۸ مورخ ۸۶/۹/۱۵ - تصویر بیوست) از جمله نقشه عمومی منطقه (تهیه شده توسط سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح یا سازمان نقشه برداری کشور- با تعیین مختصات جغرافیایی پیرامونی و حدود اربعه محدوده مورد نظر و تقسیمات ثبتی تفکیکی و تعیین تکلیف وضعیت مالکیت پلاک های ثبتی با تأیید سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و ارائه فایل های رقمی (UTM) جهت جانمایی محدوده مورد درخواست در لایه کاداستر) خواهد بود.

غلامعلی فیروغی

رئیس امور مستندسازی

و نماینده معاونت حقوقی در کمیسیون



پیوست

۱	<p>موضوع پرونده:</p> <p>تغییر بهره بردار <input type="checkbox"/></p> <p>واگذاری بلاعوض <input type="checkbox"/> واگذاری معوض طرحهای عمومی و عمرانی <input type="checkbox"/> واگذاری موضوع قسمت اخیر تبصره ۱ ماده ۹ قانون افزایش بهره وری <input type="checkbox"/> واگذاری موضوع تبصره ۶ ماده ۶۹ <input type="checkbox"/></p> <p>واگذاری موضوع تبصره ۲ ماده ۶۹ قانون تنظیم <input type="checkbox"/></p> <p>واگذاری حق استفاده (موقت) <input type="checkbox"/></p> <p>اختلاف موضوع تبصره ۸ ماده ۶۹ قانون تنظیم <input type="checkbox"/> اختلاف موضوع آئین نامه چگونگی رفع اختلاف <input type="checkbox"/></p> <p>مستندسازی <input type="checkbox"/></p>
۲	دستگاه اصلی متقاضی (وزارت / سازمان / موسسه):
۱-۲	نام دستگاه تابعه:
۲-۲	<p>نوع شخصیت حقوقی دستگاه:</p> <p>وزارتخانه <input type="checkbox"/> موسسه دولتی <input type="checkbox"/> دستگاه زیرمجموعه مقام معظم رهبری <input type="checkbox"/> دستگاه دارای مقررات خاص <input type="checkbox"/></p> <p>شرکت دولتی: مادر تخصصی <input type="checkbox"/> شرکت زیرمجموعه (فرعی) <input type="checkbox"/> درصد سهام دولت گروه ۱ <input type="checkbox"/> گروه ۲ <input type="checkbox"/> گروه ۳ <input type="checkbox"/></p> <p>در فهرست واگذاری هیئت واگذاری قرار دارد <input type="checkbox"/></p> <p>موسسه عمومی غیردولتی <input type="checkbox"/> موسسه خیریه و عام المنفعه <input type="checkbox"/></p> <p>مستند قانونی: (تصویر مستند)</p>
۳	دستگاه بهره بردار کنونی / دستگاه طرف اختلاف: (وزارت / سازمان / موسسه):
۱-۳	نام دستگاه:
۲-۳	<p>نوع شخصیت حقوقی دستگاه:</p> <p>وزارتخانه <input type="checkbox"/> موسسه دولتی <input type="checkbox"/> دستگاه زیرمجموعه مقام معظم رهبری <input type="checkbox"/> دستگاه دارای مقررات خاص <input type="checkbox"/></p> <p>شرکت دولتی: مادر تخصصی <input type="checkbox"/> شرکت زیر مجموعه (فرعی) <input type="checkbox"/> درصد سهام دولت گروه ۱ <input type="checkbox"/> گروه ۲ <input type="checkbox"/> گروه ۳ <input type="checkbox"/> در</p> <p>فهرست واگذاری هیئت واگذاری قرار دارد <input type="checkbox"/></p> <p>موسسه عمومی غیردولتی <input type="checkbox"/></p> <p>مستند قانونی: (تصویر مستند)</p>
۴	موضوع درخواست:
۵	دلایل توجیهی تقاضا:
دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی:	دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:

۶	مبنای درخواست در جهت اجرای وظایف حاکمیتی <input type="checkbox"/> وظایف تصدی گری <input type="checkbox"/> قرار دارد. مشتند:
۷	درخواست بدون سابقه تصرف <input type="checkbox"/> درخواست بر مبنای سابقه تصرف <input type="checkbox"/> تاریخ تصرف
۸	محل وقوع و وضعیت طبیعی و قانونی اراضی مورد درخواست:
۱-۸	محل وقوع: داخل محدوده شهری <input type="checkbox"/> داخل حریم شهری <input type="checkbox"/> خارج از حریم و محدوده شهرو روستا <input type="checkbox"/> داخل محدوده حریم روستا <input type="checkbox"/> در محدوده مناطق آزاد تجاری، صنعتی، لویزه اقتصادی <input type="checkbox"/> در محدوده مناطق چهارگانه حفاظت محیط زیست <input type="checkbox"/> واقع در حریم های قانونی (رودخانه) <input type="checkbox"/> نوع حریم:
۲-۸	اراضی منابع طبیعی <input type="checkbox"/> منابع طبیعی موضوع قانون ملی شدن جنگلها <input type="checkbox"/> منابع طبیعی تملک شده بر حسب قوانین قبل از قانون ملی شدن (خالصه - اصلاحات ارضی - اراضی موات خارج از شهرها) <input type="checkbox"/> قابل تبدیل و واگذاری <input type="checkbox"/> شامل: اراضی ساحلی غیرحریم <input type="checkbox"/> اراضی جنگلی جلگه ای شمال <input type="checkbox"/> اراضی بیابانی <input type="checkbox"/> بلانراض <input type="checkbox"/> مرتع غیرمشجر <input type="checkbox"/> درجه مرتع:
۳-۸	غیرقابل تبدیل و واگذاری <input type="checkbox"/> به دلیل:
	دارای معارض <input type="checkbox"/> مرتع مشجر <input type="checkbox"/> اراضی جنگلی غیر شمال <input type="checkbox"/> اراضی جنگلی غیرجلگه ای شمال <input type="checkbox"/> مرتع حریم روستا <input type="checkbox"/> جنگل و بیشه طبیعی <input type="checkbox"/> نهالستان عمومی <input type="checkbox"/> پارک جنگلی <input type="checkbox"/> جنگل دست کاشت عمومی <input type="checkbox"/> حریم قانونی تاسیسات دولتی <input type="checkbox"/> راههای مسیر کوچ عشایر و حریم آنها <input type="checkbox"/> اراضی ساحلی حریم دریا <input type="checkbox"/>
۴-۸	اراضی دولتی <input type="checkbox"/> اراضی موات به تشخیص حاکم شرع هیئت ۷ نفره <input type="checkbox"/> ساحلی <input type="checkbox"/> مستحدثه <input type="checkbox"/> اراضی مزروعی و باغات تملک شده در اجرای اصلاحات ارضی <input type="checkbox"/> خالصه <input type="checkbox"/> موات شهری <input type="checkbox"/>
۹	مشخصات ملک: پلاک ثبتی: مساحت: عرصه مترمربع / قطعه: بخش: شهرستان: استان: اعیان: مترمربع
۱۰	وضعیت مستحدثات ملک: تعداد ساختمان ها: تعداد طبقات: تعداد واحد در هر طبقه: مساحت هر واحد:
	دستگاه متقاضی: امضاء نماینده نام الاختیار دستگاه متقاضی:
	دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده نام الاختیار:

۱۱	وضعیت تملک دولت
۱-۱۱	<p>ممیزی و تثبیت مالکیت:</p> <p>دارای آگهی تشخیص موضوع قانون ملی شدن <input type="checkbox"/> دارای حکم موات حاکم شرع هیئت ۷ نفره <input type="checkbox"/> اجرای ماده ۵۶ قانون حفاظت و بهره برداری <input type="checkbox"/> اجرای ماده ۲ قانون حفظ و حمایت از ذخائر جنگلی و منابع طبیعی <input type="checkbox"/> دارای رای قطعی شده قاضی ماده واحده مبنی بر ملی بودن <input type="checkbox"/> اجرای ماده ۳۹ قانون حفاظت و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون ملی شدن جنگلها <input type="checkbox"/> مالکیت قطعی دولت در اجرای تبصره ۱ ماده ۹ قانون افزایش بهره وری <input type="checkbox"/></p> <p>دارای رای کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری <input type="checkbox"/> اراضی موضوع ماده ۹ قانون زمین شهری <input type="checkbox"/> اراضی موضوع ماده ۱۰ قانون زمین شهری <input type="checkbox"/> (اراضی منابع طبیعی که به لحاظ وقوع در محدوده و حریم شهر به وزارت راه و شهرسازی (سازمان ملی زمین و مسکن) انتقال داده شد <input type="checkbox"/> در جریان انتقال می باشد <input type="checkbox"/> اراضی مازاد و سایر دستگاهها <input type="checkbox"/> نام دستگاه:</p>
۲-۱۱	<p>فاقد سابقه ثبتی <input type="checkbox"/> فاقد سند <input type="checkbox"/> در جریان ثبت <input type="checkbox"/></p> <p>سند مالکیت به نام: دولت سابق <input type="checkbox"/> سازمان اصلاحات ارضی <input type="checkbox"/> دولت به نمایندگی مالیه <input type="checkbox"/> بنگاه خالصجات <input type="checkbox"/> دولت جمهوری اسلامی ایران <input type="checkbox"/> با نمایندگی: سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور <input type="checkbox"/> سازمان ملی زمین و مسکن <input type="checkbox"/> وزارتخانه <input type="checkbox"/></p> <p>سند مالکیت به نام دولت با نمایندگی شرکت دولتی <input type="checkbox"/> سند مالکیت به نام شرکت دولتی <input type="checkbox"/> سند مالکیت به نام شرکت مادر تخصصی <input type="checkbox"/></p> <p>عرضه وقفی <input type="checkbox"/> اعیان وقفی <input type="checkbox"/> سند مالکیت اعیان به نام دولت با نمایندگی دستگاه اجرایی <input type="checkbox"/></p> <p>سایر موارد <input type="checkbox"/> توضیح:</p>
۳-۱۱	میزان مالکیت دولت دانگ از ۶ دانگ است.
۴-۱۱	سند مالکیت به نام شخص / اشخاص حقیقی <input type="checkbox"/> حقوقی غیردولتی <input type="checkbox"/>
۱۲	مستند تصرف یا تملک:
۱-۱۲	<p>مصوبه هیئت وزیران <input type="checkbox"/> در اجرای لایحه قانونی نحوه خرید و تملک <input type="checkbox"/> تخصیص و واگذاری وزارت جهاد کشاورزی:</p> <p>در اجرای ماده ۳۷ قانون حفاظت و بهره برداری <input type="checkbox"/> قرارداد هیئت واگذاری زمین <input type="checkbox"/> قرارداد کمیسیون ماده ۳۱ و یا ۳۲ آئین نامه اجرایی لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری ... <input type="checkbox"/> واگذاری وزیر کشاورزی و یا جهاد سازندگی <input type="checkbox"/> به صورت: قطعی <input type="checkbox"/></p> <p>اجاره <input type="checkbox"/> صلح <input type="checkbox"/> دستور اداری <input type="checkbox"/> تخصیص جهت طرحهای جهاد کشاورزی <input type="checkbox"/></p> <p>قرارداد با وزارت راه و شهرسازی (سازمان ملی زمین و مسکن): در اجرای قانون زمین شهری <input type="checkbox"/> در اجرای ماده ۱۰۰ قانون تنظیم <input type="checkbox"/></p> <p>ماده ۸۹ قانون تنظیم <input type="checkbox"/> انتقال موضوع مواد ۱۱۷ و ۱۱۸ قانون محاسبات <input type="checkbox"/></p> <p>سایر موارد <input type="checkbox"/> توضیح:</p>
۱۳	وضعیت کاربری:
۱-۱۳	کاربری مصوب: کاربری فعلی (وضع موجود):
۲-۱۳	کاربری مورد نیاز:
<p>دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی:</p> <p>دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:</p>	

۳-۱۳	دارای تقاضای تغییر کاربری <input type="checkbox"/> دارای تایید کمیسیون ماده ۵ قانون تشکیل شورایی معماری و شهرسازی <input type="checkbox"/> دارای مصوبه شورایی معماری و شهرسازی <input type="checkbox"/> دارای مجوز احداث بنا در خارج از محدوده شهرها <input type="checkbox"/> دارای مصوبه کمیسیون موضوع تبصره ۱ ماده ۱ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها <input type="checkbox"/> درخواست منطبق با کاربری مصوب ملک می باشد <input type="checkbox"/> موضوع مشمول ماده ۲۳ قانون مدیریت خدمات کشوری است <input type="checkbox"/>
۱۴	وضعیت طرح (از جمله اینکه طرح مصوب دارد یا خیر - از محل اعتبارات دستگاه اجرا شده یا خیر...):
۱-۱۴	تاریخ تصویب طرح:
۲-۱۴	طرح: اجرا شده است <input type="checkbox"/> در حال اجرا است <input type="checkbox"/> اجرا نشده است <input type="checkbox"/>
۳-۱۴	محل تامین اعتبار: طرح تملک دارایی سرمایه ای <input type="checkbox"/> منابع داخلی <input type="checkbox"/>
۴-۱۴	گزارش عوامل نظارتی: تایید هیئت نظارت (مندرج در قانون اصلاح ماده ۲۳ اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری مصوب ۱۳۸۱ مجمع تشخیص) دارد <input type="checkbox"/>
	تاییدیه سایر دستگاههای نظارتی <input type="checkbox"/> نام مرجع: توضیح:
۱۵	وضعیت نیازسنجی:
۱-۱۵	دارای گزارش نهایی مهندس مشاور <input type="checkbox"/> رتبه مشاور:
	حدود و اماطی طرح و مساحت مورد نیاز طبق گزارش مهندس مشاور: مترمربع و مدت بهره برداری: اعلام شده است.
۲-۱۵	دارای مجوز معاونت برنامه ریزی: کمیسیون ماده ۲۲ <input type="checkbox"/> کمیسیون ماده ۲۱۵ <input type="checkbox"/>
	شماره مجوز: تاریخ:
۳-۱۵	دارای موافقتنامه متبادله با معاونت برنامه ریزی <input type="checkbox"/> طرح ملی <input type="checkbox"/> استانی <input type="checkbox"/> ملی استانی <input type="checkbox"/> ردیف اعتباری:
	طرح مطالعاتی <input type="checkbox"/> انتفاعی <input type="checkbox"/> غیرانتفاعی <input type="checkbox"/> دوره اجرای طرح: از سال تا سال
۴-۱۵	مساحت مورد نیاز طرح طبق اعلام معاونت برنامه ریزی در چارچوب ضوابط و استانداردهای مربوط (سرانه و...) مترمربع می باشد.
۵-۱۵	به موجب نظر ستاد کل نیروهای مسلح <input type="checkbox"/> میزان مساحت مورد نیاز: مترمربع اعلام شده است
۶-۱۵	دارای مصوبه شورای گسترش آموزش عالی <input type="checkbox"/>
۷-۱۵	سایر توضیحات:
۱۶	اشخاص حقیقی یا حقوقی ادعای حقوقی (عینی و غیر آن) نسبت به ملک دارند <input type="checkbox"/> توضیحات:
دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی: دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:	

۱۷	مدارک منضم:
۱-۱۷	فرم پیوست ۱ (درخواست تغییر بهره بردار) با امضاء متقاضی <input type="checkbox"/> یا امضاء دستگاه بهره بردار کنونی <input type="checkbox"/>
۲-۱۷	فرم پیوست (۲ درخواست واگذاری) <input type="checkbox"/>
۳-۱۷	فرم پیوست (۳ درخواست واگذاری حق استفاده) <input type="checkbox"/>
۴-۱۷	فرم پیوست حل اختلاف <input type="checkbox"/>
۵-۱۷	فرم پیوست (۴ صورتجلسه کارگروه استانی) <input type="checkbox"/>
۶-۱۷	مدارک موضوع بند ۵ قسمت (ب) شیوه نامه واگذاری (اراضی معوض): طرح در محدوده در اختیار اجرا شده است <input type="checkbox"/> محل وقوع طرح: داخل محدوده شهر <input type="checkbox"/> داخل حریم شهر <input type="checkbox"/> خارج از محدوده و حریم شهروستا <input type="checkbox"/> سند مالکیت اراضی مورد نیاز به نام شخص حقیقی <input type="checkbox"/> شخص حقوقی <input type="checkbox"/> مالک با دریافت اراضی معوض موافقت دارد <input type="checkbox"/> موافقت ندارد <input type="checkbox"/> دارای توافق مالک با جابه جایی اراضی معوض از داخل محدوده قانونی و حریم شهر به خارج <input type="checkbox"/> دارای توافق مالک با جابه جایی اراضی معوض از خارج محدوده قانونی و حریم شهر به داخل <input type="checkbox"/> دارای نظر هیئت کارشناسی موضوع بند "۵" قسمت "ب" شیوه نامه واگذاری همراه با میزان مساحت مورد نیاز <input type="checkbox"/>
۷-۱۷	مدارک و مستندات موضوع تبصره ۲ ماده ۶۹ قانون تنظیم: نوع درخواست: فروش <input type="checkbox"/> واگذاری <input type="checkbox"/> ملک <input type="checkbox"/> زمین <input type="checkbox"/> که دولت حق استفاده از آن را در اختیار شرکت قرار داده است. دلایل توجیهی تقاضا: طرح متناسب با زمین/ملک است <input type="checkbox"/> نظر معاونت برنامه ریزی مبنی بر اجرای طرح مصوب <input type="checkbox"/> شماره: مشخصات ساختمان <input type="checkbox"/> زمین <input type="checkbox"/> با نیاز طرح انطباق دارد <input type="checkbox"/> فرم پیوست ۲ (اعلام قصد فروش و واگذاری) <input type="checkbox"/>
۸-۱۷	مدارک موضوع حل اختلاف: واجد سابقه طرح دعوا در محاکم دادگستری <input type="checkbox"/> غیردادگستری <input type="checkbox"/> دارای رای محکمه قضایی <input type="checkbox"/> دارای رای کمیسیون تبصره ۱۲ سابق <input type="checkbox"/> عدم اجرای رای <input type="checkbox"/> در مرحله ارزشگذاری <input type="checkbox"/> جابه جایی اعتبار <input type="checkbox"/> نظر کارگروه استان در خصوص نیاز دستگاه متقاضی <input type="checkbox"/> دستگاه متصرف <input type="checkbox"/>
۹-۱۷	اسناد مثبت مالکیت شرکت و احتساب ملک بعنوان دارایی شرکت با ارائه دفاتر ثبتی که به تایید مدیر مالی شرکت رسیده موجود است، به عبارتی با توجه به مدارک مثبت، قسمت اخیر ماده ۱۱۷ قانون محاسبات اجراء شده است <input type="checkbox"/>
دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی: دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:	

<p>۱۰-۱۷ نقشه عمومی منطقه <input type="checkbox"/> طرح تفصیلی <input type="checkbox"/> طرح هادی <input type="checkbox"/> دارای حدود اربعه <input type="checkbox"/> دارای مختصات جغرافیایی پیرامونی <input type="checkbox"/> مورد تایید سازمان ثبت اسناد و املاک <input type="checkbox"/> مورد تایید کارشناس رسمی دادگستری <input type="checkbox"/> فایل رقومی مورد نیاز سازمان ثبت اسناد و املاک <input type="checkbox"/></p>	<p>۱۰-۱۷</p>
<p>تصویر سند مالکیت <input type="checkbox"/> سایر مدارک:</p>	<p>۱۱-۱۷</p>
<p>دلایل و مستندات دستگاه متقاضی حل اختلاف:</p>	<p>۱۸</p>
<p>دلایل و مستندات دستگاه طرف اختلاف:</p>	<p>۱۹</p>
<p>نظر مرجع رفع اختلاف (موضوع آئین نامه حل اختلاف): رئیس دستگاه ستادی <input type="checkbox"/> استانداری <input type="checkbox"/> دلایل و مستندات مرجع رفع اختلاف:</p>	<p>۲۰</p>
<p>دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:</p>	<p>دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی:</p>

مستندات قانونی مربوط ضمیمه است <input type="checkbox"/> به شرح زیر:	۲۱
	۱-۲۱
	۲-۲۱
	۳-۲۱
	۴-۲۱
سایر نکات و توضیحات لازم (در صورت ضرورت):	۲۲
خلاصه نظر دستگاههای عضو کمیسیون:	۲۳
وزارت راه و شهرسازی (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست) <input type="checkbox"/>	۱-۲۳
وزارت جهاد کشاورزی (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست) <input type="checkbox"/>	۲-۲۳
وزارت امور اقتصادی و دارایی (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست) <input type="checkbox"/>	۳-۲۳
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست) <input type="checkbox"/>	۴-۲۳
دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی:	دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار:

۵-۲۳	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست <input type="checkbox"/>
۲۴	خلاصه نظر سایر دستگاهها حسب مورد:
۱-۲۴	سازمان حفاظت محیط زیست (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست <input type="checkbox"/>
۲-۲۴	وزارت صنعت، معدن و تجارت (نامه شماره مورخ (تصویر پیوست <input type="checkbox"/>
۲۵	نظر رئیس امور مستندسازی:
۲۶	سایر نکات و توضیحات لازم (در صورت ضرورت) از نظر کارشناس:
دستگاه متقاضی: امضاء نماینده تام الاختیار دستگاه متقاضی:	دستگاه متولی اراضی: امضاء نماینده تام الاختیار: